

Département de La Manche

Plan Local d'Urbanisme
Infracommunautaire

Les Pieux

RÈGLEMENT GRAPHIQUE

3.2.6 Helleville

010

Echelle : 1/14500

0

150

300 m

Arrêt de projet : 5 février 2026

leCotentin

urbanisme

- Zones urbaines
- UAa

Cœur de bourg (forte densité et mixité fonctionnelle) : bourg historique, hypercentre, ...
- UAb

Bourg ou continuité de cœur de bourg (moindre densité, mixité fonctionnelle) : bourg rural, périphérie de cœur de bourg
- UBa

Secteur urbain à vocation d'habitat, sous forme de hameau ou en continuité de bourg
- UBb

Secteur urbain à vocation d'habitat de forme pavillonnaire
- UE

Secteur urbain accueillant des équipements
- UL

Secteur urbain à vocation de loisirs (PRL, campings, ...)
- UXn

Secteur urbain accueillant des installations nucléaires (CNPE de Flamanville)
- UNC

Secteur urbain historique, à vocation d'habitat, sans possibilité de nouvelle construction principale
- UP

Secteur accueillant des équipements liés à l'activité portuaire du port de Dielette
- UX

Secteur urbain accueillant des activités économiques ou artisanales

- Zones à urbaniser
- 1AUa / 2AUa

Zone à urbaniser à court/long terme à vocation d'habitat
- 1AUX / 2AUX

Zone à urbaniser à court/long terme à vocation économique

- Zone agricole
- A

Zone agricole générale

- Zones naturelles
- N

Zone naturelle générale
- NL

Zone naturelle accueillant une vocation de tourisme ou de loisirs
- NLC

Terrains d'agréments pour caravanes
- NPV

Secteurs dédiés aux installations photovoltaïques au sein de la zone naturelle
- NR

Espaces identifiés comme remarquable au titre de la Loi Littoral (articles L.121-23 et R.121-4 du code de l'urbanisme)
- NX

Zone naturelle accueillant des activités économiques

- Prescriptions surfaciques
- Emprise matérialisée par Emplacement Réservé (ER)
- Espaces boisés identifiés en application de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Espace classé en Espace Boisé Classé (EBC)
- Éléments de bâtis et urbains identifiés en application de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Périmètre portant une Orientation d'aménagement et de programmation (OAP)
- Zones humides identifiées en application de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Secteur implantation périphérique commerciale
- Bande des 100m
- Périmètre de centralité commerciale

- Prescriptions linéaires
- Linéaires commerciaux délimités au titre de l'article L.151-16 du code de l'urbanisme
- Murets à préserver au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Voies, chemins à conserver ou à créer au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Limites des Espaces Proches du Rivage (EPR)
- Marge de recul imposée par la Loi Barnier au titre de l'article L.111-6 du code de l'urbanisme
- Linéaires bocagers identifiés en application de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme

- Prescriptions ponctuelles
- *

Bâtiments pouvant faire l'objet de changement de destination au titre de l'article L.151-11 du code de l'urbanisme
- ▲

Éléments de patrimoine bâtis et urbains identifiés en application de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- ▲

Éléments de patrimoine naturel ou paysager identifiées en application de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Mares à protéger au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme

Numéro	Emplacement réservé	Bénéficiaire	Surface (m²)
1	Création d'espace paysager	Commune de Bricquebosq	230
2	Création d'une espace	Commune de Bricquebosq	337
3	Équipement de la route	Commune de Flamanville	403
4	Équipement de la route	Commune de Flamanville	840
5	Équipement de la route	Commune de Flamanville	90
6	Création d'espace paysager	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	170
7	Création d'espace paysager	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	820
8	Création d'espace paysager	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
9	Création d'espace paysager	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	101
10	Création d'espace paysager	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	101
11	Création d'espace paysager	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	101
12	Création d'espace paysager	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	101
13	Création d'espace paysager	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	101
14	Création d'espace paysager	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	101
15	Création d'espace paysager	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	101
16	Création d'espace paysager	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	101
17	Création d'espace paysager	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	101
18	Création d'espace paysager	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	101
19	Création d'espace paysager	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	101
20	Création d'espace paysager	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	101