

Département de La Manche

Plan Local d'Urbanisme
Infracommunautaire

Les Pieux

RÈGLEMENT GRAPHIQUE

3.2.5 Héauville

010

Echelle : 1/8000

0

150

300 m

Arrêt de projet : 5 février 2026

leCotentin

- Zones urbaines

UAa - Cœur de bourg (forte densité et mixité fonctionnelle) : bourg historique, hypercentre, ...

UAb - Bourg ou continuité de cœur de bourg (moindre densité, mixité fonctionnelle) : bourg rural, périphérie de cœur de bourg

UBa - Secteur urbain à vocation d'habitat, sous forme de hameau ou en continuité de bourg

UBb - Secteur urbain à vocation d'habitat de forme pavillonnaire

UE - Secteur urbain accueillant des équipements

UL - Secteur urbain à vocation de loisirs (PRL, campings...)

UXn - Secteur urbain accueillant des installations nucléaires (CNPE de Flamanville)

UNC - Secteur urbain historique, à vocation d'habitat, sans possibilité de nouvelle construction principale

UP - Secteur accueillant des équipements liés à l'activité portuaire du port de Dielette

UX - Secteur urbain accueillant des activités économiques ou artisanales
- Zones à urbaniser

1AUa / 2AUa - Zone à urbaniser à court/long terme à vocation d'habitat

1AUX / 2AUX - Zone à urbaniser à court/long terme à vocation économique
- Zone agricole

A - Zone agricole générale
- Zones naturelles

N - Zone naturelle générale

NL - Zone naturelle accueillant une vocation de tourisme ou de loisirs

NLC - Terrains d'agréments pour caravanes

NPV - Secteurs dédiés aux installations photovoltaïques au sein de la zone naturelle

NR - Espaces identifiés comme remarquable au titre de la Loi Littoral (articles L.121-23 et R.121-4 du code de l'urbanisme)

NX - Zone naturelle accueillant des activités économiques
- Prescriptions surfaciques

Emprise matérialisée par Emplacement Réservé (ER)

Espaces boisés identifiés en application de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme

Espace classé en Espace Boisé Classé (EBC)

Eléments de bâtis et urbains identifiés en application de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme

Périmètre portant une Orientation d'aménagement et de programmation (OAP)

Zones humides identifiées en application de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme

Secteur implantation périphérique commerciale

Bande des 100m

Périmètre de centralité commerciale
- Prescriptions linéaires

Linéaires commerciaux délimités au titre de l'article L.151-16 du code de l'urbanisme

Murets à préserver au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme

Voies, chemins à conserver ou à créer au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme

Limites des Espaces Proches du Rivage (EPR)

Marge de recul imposée par la Loi Barrière au titre de l'article L.111-6 du code de l'urbanisme

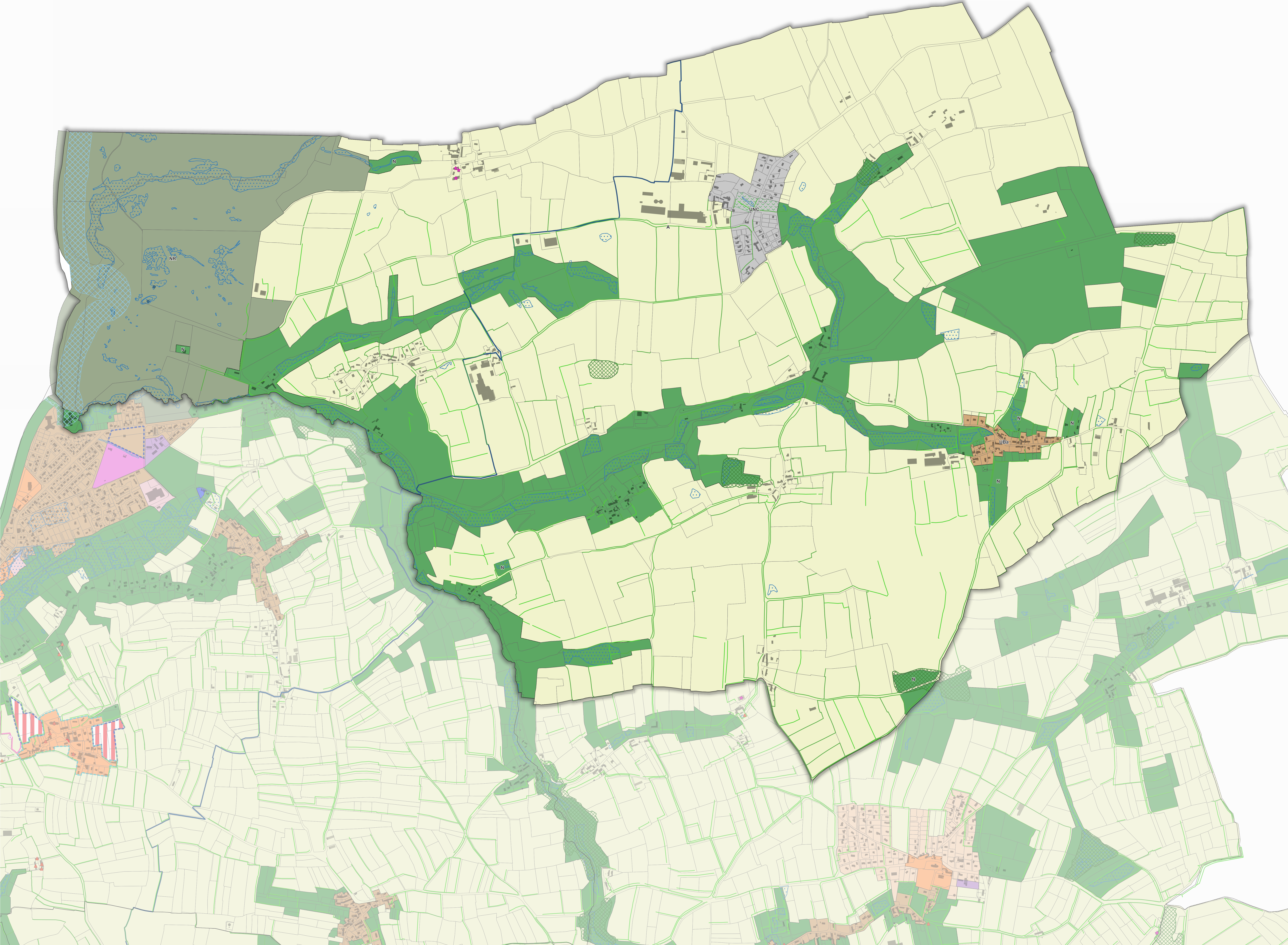
Linéaires bocagers identifiés en application de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Prescriptions ponctuelles

Bâtiments pouvant faire l'objet de changement de destination au titre de l'article L.151-11 du code de l'urbanisme

Éléments de patrimoine bâtis et urbains identifiés en application de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme

Éléments de patrimoine naturel ou paysager identifiées en application de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme

Mares à protéger au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme



Numéro	Emplacement réservé	Bénéficiaire	Surface (m²)
1	Création d'espace résidentiel	Commune de Héauville	250
2	Création d'une zone agricole	Commune de Héauville	350
3	Équipement de la route	Commune de Héauville	400
4	Équipement de la route	Commune de Héauville	800
5	Création d'espaces verts	Commune de Héauville	900
6	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	100
7	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	150
8	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	200
9	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	250
10	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	300
11	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	350
12	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	400
13	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	450
14	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	500
15	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	550
16	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	600
17	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	650
18	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	700
19	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	750
20	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	800
21	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	850
22	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	900
23	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	950
24	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	1000
25	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	1050
26	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	1100
27	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	1150
28	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	1200
29	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	1250
30	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	1300
31	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	1350
32	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	1400
33	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	1450
34	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	1500
35	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	1550
36	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	1600
37	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	1650
38	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	1700
39	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	1750
40	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	1800
41	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	1850
42	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	1900
43	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	1950
44	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	2000
45	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	2050
46	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	2100
47	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	2150
48	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	2200
49	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	2250
50	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	2300
51	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	2350
52	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	2400
53	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	2450
54	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	2500
55	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	2550
56	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	2600
57	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	2650
58	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	2700
59	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	2750
60	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	2800
61	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	2850
62	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	2900
63	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	2950
64	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	3000
65	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	3050
66	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	3100
67	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	3150
68	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	3200
69	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	3250
70	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	3300
71	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	3350
72	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	3400
73	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	3450
74	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	3500
75	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	3550
76	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	3600
77	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	3650
78	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	3700
79	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	3750
80	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	3800
81	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	3850
82	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	3900
83	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	3950
84	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	4000
85	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	4050
86	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	4100
87	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	4150
88	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	4200
89	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	4250
90	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	4300
91	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	4350
92	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	4400
93	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	4450
94	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	4500
95	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	4550
96	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	4600
97	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	4650
98	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	4700
99	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	4750
100	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	4800