Département de La Manche

Plan Local d'Urbanisme Infracommunautaire

Les Pieux

RÈGLEMENT GRAPHIQUE

3.2.2 Bricqueboscq

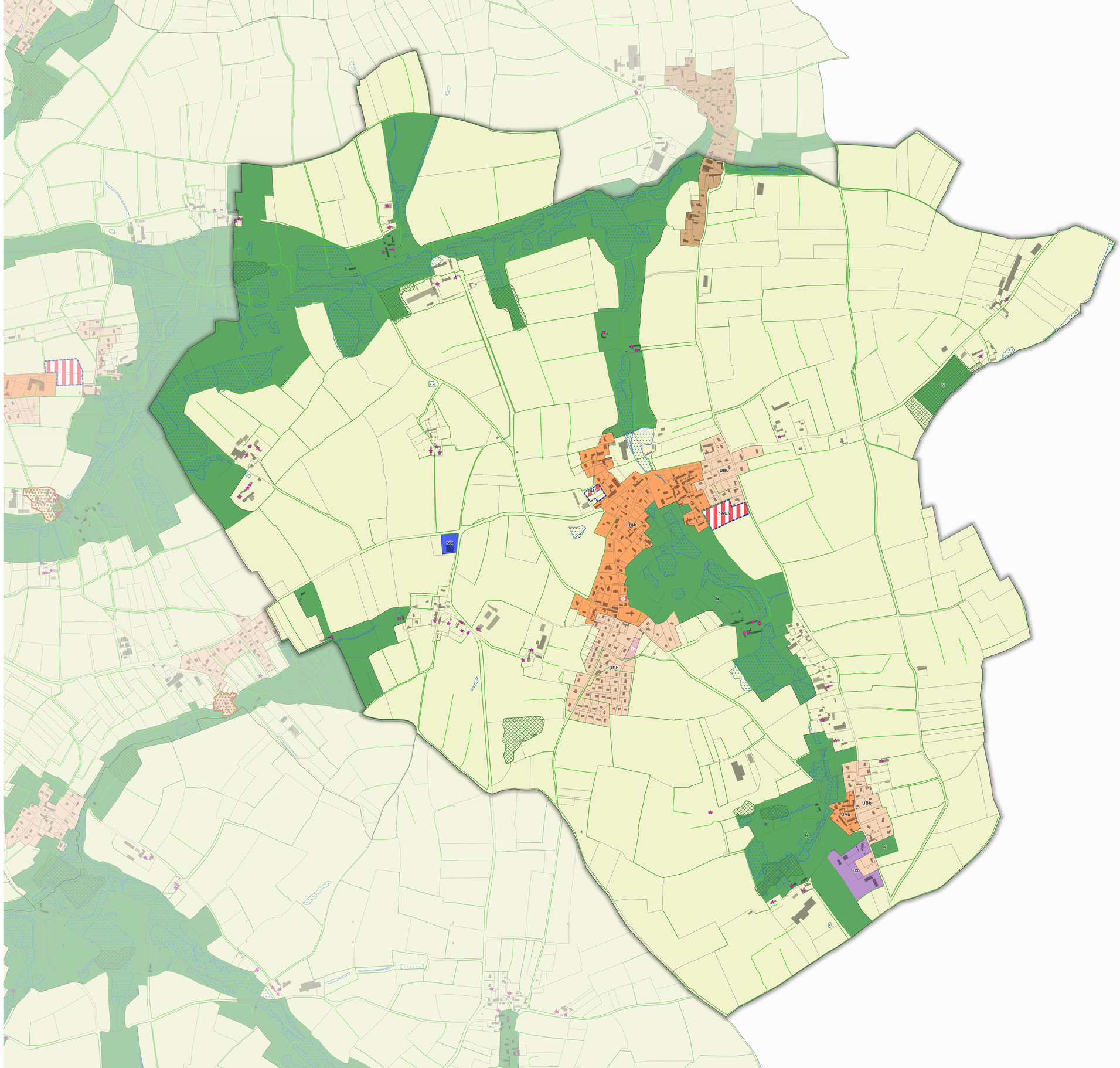
N

Echelle : 1/5000

0 150 300 m

Arrêt de projet : 5 février 2026

leCotentin



Zones urbaines

- UAa - Cœur de bourg (forte densité et mixité fonctionnelle) : bourg historique, hypercentre…
- UAb - Bourg ou continuité de cœur de bourg (moindre densité, mixité fonctionnelle) : bourg rural, périphérie de cœur de bourg
- UBa - Secteur urbain à vocation d'habitat, sous forme de hameau ou en continuité de bourg
- UBb - Secteur urbain à vocation d'habitat de forme pavillonnaire
- UE - Secteur urbain accueillant des équipements
- UL - Secteur urbain à vocation de loisirs (PRL, campings…)
- UXn - Secteur urbain accueillant des installations nucléaires (CNPE de Flamanville)
- UNC - Secteur urbain historique, à vocation d'habitat, sans possibilité de nouvelle construction principale
- UP - Secteur accueillant des équipements liés à l'activité portuaire du port de Dielette
- UX - Secteur urbain accueillant des activités économiques ou artisanales

Zones à urbaniser

- 1AUa / 2AUa - Zone à urbaniser à court/long terme à vocation d'habitat
- 1AUx / 2AUx - Zone à urbaniser à court/long terme à vocation économique

Zone agricole

- A - Zone agricole générale

Zones naturelles

- N - Zone naturelle générale
- NL - Zone naturelle accueillant une vocation de tourisme ou de loisirs
- NLC - Terrains d'agréments pour caravanes
- NPV - Secteurs dédiés aux installations photovoltaïques au sein de la zone naturelle
- NR - Espaces identifiés comme remarquable au titre de la Loi Littoral (articles L.121-23 et R.121-4 du code de l'urbanisme)
- NX - Zone naturelle accueillant des activités économiques

Prescriptions surfaciques

- Emprise matérialisée par Emplacement Réservé (ER)
- Espaces boisés identifiés en application de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Espace classé en Espace Boisé Classé (EBC)
- Eléments de bâtis et urbains identifiés en application de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Périmètre portant une Orientation d'aménagement et de programmation (OAP)
- Zones humides identifiées en application de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Secteur implantation périphérique commerciale
- Bande des 100m
- Périmètre de centralité commerciale

Prescriptions linéaires

- Linéaires commerciaux délimités au titre de l'article L.151-16 du code de l'urbanisme
- Murets à préserver au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Voies, chemins à conserver ou à créer au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Limites des Espaces Proches du Rivage (EPR)
- Marge de recul imposée par la Loi Barnier au titre de l'article L.111-6 du code de l'urbanisme
- Linéaires bocagers identifiés en application de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme

Prescriptions ponctuelles

- Bâtiments pouvant faire l'objet de changement de destination au titre de l'article L.151-11 du code de l'urbanisme
- Éléments de patrimoine bâtis et urbains identifiés en application de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Éléments de patrimoine naturel ou paysager identifiées en application de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Mares à protéger au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme

Numéro	Emplacement réservé	Bénéficiaire	Surface (m²)
1	Création Atelier municipal	Commune de Bricqueboscq	2327
2	Création d'une epicerie	Commune de Bricqueboscq	317
3	Elargissement de la route	Commune de Flamanville	4033
4	Elargissement de la route	Commune de Flamanville	8400
5	Création cheminement piéton	Commune de Flamanville	55
6	Bache DECI	Commune de Saint-Christophe-du-Foc	170
7	Securisation du carrefour et visibilite	Commune de Saint-Christophe-du-Foc	135
8	Création cheminement piéton	Commune de Saint-Christophe-du-Foc	330
9	Création cheminement piéton	Commune de Siouville-Hague	929
10	Poste de refoulement	Commune de Surtainville	161
11	STEP	Commune de Surtainville	7410
12	Aménagement parking de plage	Commune du Rozel	5043
13	Aménagement de voirie, création parkings végétalisées, voies piétonnes et cyclables	Commune du Rozel	8352
14	Création parking de plage	Commune du Rozel	5220
15	Construction atelier communal	Commune du Rozel	2541
16	Création desserte viaire	Commune des Pieux	370
17	Elargissement de la route	Commune de Flamanville	7205
18	Elargissement de la route	Commune de Flamanville	2629

Origine DGFiP Cadastre © Droits de l'État réservés ® 2025