

Département de La Manche

Plan Local d'Urbanisme
Infracommunautaire

Les Pieux

RÈGLEMENT GRAPHIQUE

3.2.12 Siouville-Hague

010

0150

0300 m

Echelle : 1/14000

Arrêt de projet : 5 février 2026

leCotentin

urbanisme

- Zones urbaines

■

UAb - Cœur de bourg (forte densité et mixité fonctionnelle) : bourg historique, hypercentre, ...

■

UAB - Bourg ou continuité de cœur de bourg (moindre densité, mixité fonctionnelle) : bourg rural, périphérie de cœur de bourg

■

UBa - Secteur urbain à vocation d'habitat, sous forme de hameau ou en continuité de bourg

■

UBb - Secteur urbain à vocation d'habitat de forme pavillonnaire

■

UE - Secteur urbain accueillant des équipements

■

UL - Secteur urbain à vocation de loisirs (PRL, campings, ...)

■

UXn - Secteur urbain accueillant des installations nucléaires (CNPE de Flamanville)

■

UNC - Secteur urbain historique, à vocation d'habitat, sans possibilité de nouvelle construction principale

■

UP - Secteur accueillant des équipements liés à l'activité portuaire du port de Dielette

■

UX - Secteur urbain accueillant des activités économiques ou artisanales

Zones à urbaniser

■

1AUa / 2AUa - Zone à urbaniser à court/long terme à vocation d'habitat

■

1AUX / 2AUX - Zone à urbaniser à court/long terme à vocation économique

Zone agricole

■

A - Zone agricole générale

Zones naturelles

■

N - Zone naturelle générale

■

NL - Zone naturelle accueillant une vocation de tourisme ou de loisirs

■

NLC - Terrains d'agréments pour caravanes

■

NPV - Secteurs dédiés aux installations photovoltaïques au sein de la zone naturelle

■

NR - Espaces identifiés comme remarquable au titre de la Loi Littoral (articles L.121-23 et R.121-4 du code de l'urbanisme)

■

NX - Zone naturelle accueillant des activités économiques

- Prescriptions surfaciques

■

Emprise matérialisée par Emplacement Réservé (ER)

■

Espaces boisés identifiés en application de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme

■

Espace classé en Espace Boisé Classé (EBC)

■

Éléments de bâtis et urbains identifiés en application de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme

■

Périmètre portant une Orientation d'aménagement et de programmation (OAP)

■

Zones humides identifiées en application de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme

■

Secteur implantation périphérique commerciale

■

Bande des 100m

■

Périmètre de centralité commerciale

Prescriptions linéaires

■

Linéaires commerciaux délimités au titre de l'article L.151-16 du code de l'urbanisme

■

Murets à préserver au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme

■

Voies, chemins à conserver ou à créer au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme

■

Limites des Espaces Proches du Rivage (EPR)

■

Marge de recul imposée par la Loi Barrière au titre de l'article L.111-6 du code de l'urbanisme

■

Linéaires bocagers identifiés en application de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme

Prescriptions ponctuelles

★

Bâtiments pouvant faire l'objet de changement de destination au titre de l'article L.151-11 du code de l'urbanisme

▲

Éléments de patrimoine bâtis et urbains identifiés en application de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme

▲

Éléments de patrimoine naturel ou paysager identifiées en application de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme

●

Mares à protéger au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme

Numéro	Emplacement réservé	Bénéficiaire	Surface (m²)
1	Création d'espace touristique	Commune de Bricquebosque	250
2	Création d'une aire de stationnement	Commune de Bricquebosque	350
3	Équipement de la route	Commune de Flamanville	400
4	Équipement de la route	Commune de Flamanville	800
5	Création d'espace touristique	Commune de Flamanville	900
6	Création d'espace touristique	Commune de Flamanville	1000
7	Création d'espace touristique	Commune de Flamanville	1100
8	Création d'espace touristique	Commune de Flamanville	1200
9	Création d'espace touristique	Commune de Flamanville	1300
10	Création d'espace touristique	Commune de Flamanville	1400
11	Création d'espace touristique	Commune de Flamanville	1500
12	Création d'espace touristique	Commune de Flamanville	1600
13	Création d'espace touristique	Commune de Flamanville	1700
14	Création d'espace touristique	Commune de Flamanville	1800
15	Création d'espace touristique	Commune de Flamanville	1900
16	Création d'espace touristique	Commune de Flamanville	2000
17	Création d'espace touristique	Commune de Flamanville	2100
18	Création d'espace touristique	Commune de Flamanville	2200
19	Création d'espace touristique	Commune de Flamanville	2300
20	Création d'espace touristique	Commune de Flamanville	2400