

Département de La Manche

Plan Local d'Urbanisme
Infracommunautaire

Les Pieux

RÈGLEMENT GRAPHIQUE

3.2.11 Saint-Germain-le-Gaillard

01

Echelle : 1/8500

0150300

m

Arrêt de projet : 5 février 2026

leCotentin

- Zones urbaines

UAa

- Cœur de bourg (forte densité et mixité fonctionnelle) : bourg historique, hypercentre, ...

UAb

- Bourg ou continuité de cœur de bourg (moindre densité, mixité fonctionnelle) : bourg rural, périphérie de cœur de bourg

UBa

- Secteur urbain à vocation d'habitat, sous forme de hameau ou en continuité de bourg

UBb

- Secteur urbain à vocation d'habitat de forme pavillonnaire

UE

- Secteur urbain accueillant des équipements

UL

- Secteur urbain à vocation de loisirs (PRL, campings...)

UXn

- Secteur urbain accueillant des installations nucléaires (CNPE de Flamanville)

UNC

- Secteur urbain historique, à vocation d'habitat, sans possibilité de nouvelle construction principale

UP

- Secteur accueillant des équipements liés à l'activité portuaire du port de Dielette

UX

- Secteur urbain accueillant des activités économiques ou artisanales
- Zones à urbaniser

1AUa / 2AUa

- Zone à urbaniser à court/long terme à vocation d'habitat

1AUX / 2AUX

- Zone à urbaniser à court/long terme à vocation économique
- Zone agricole

A

- Zone agricole générale
- Zones naturelles

N

- Zone naturelle générale

NL

- Zone naturelle accueillant une vocation de tourisme ou de loisirs

NLC

- Terrains d'agréments pour caravanes

NPV

- Secteurs dédiés aux installations photovoltaïques au sein de la zone naturelle

NR

- Espaces identifiés comme remarquable au titre de la Loi Littoral (articles L.121-23 et R.121-4 du code de l'urbanisme)

NX

- Zone naturelle accueillant des activités économiques
- Prescriptions surfaciques

Emprise matérialisée par Emplacement Réservé (ER)

Espaces boisés identifiés en application de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme

Espace classé en Espace Boisé Classé (EBC)

Eléments de bâtis et urbains identifiés en application de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme

Périmètre portant une Orientation d'aménagement et de programmation (OAP)

Zones humides identifiées en application de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme

Secteur implantation périphérique commerciale

Bande des 100m

Périmètre de centralité commerciale

Prescriptions linéaires

Linéaires commerciaux délimités au titre de l'article L.151-16 du code de l'urbanisme

Murets à préserver au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme

Voies, chemins à conserver ou à créer au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme

Limites des Espaces Proches du Rivage (EPR)

Marge de recul imposée par la Loi Barrière au titre de l'article L.111-6 du code de l'urbanisme

Linéaires bocagers identifiés en application de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme

Prescriptions ponctuelles

*

Bâtiments pouvant faire l'objet de changement de destination au titre de l'article L.151-11 du code de l'urbanisme

▲

Éléments de patrimoine bâtis et urbains identifiés en application de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme

▲

Éléments de patrimoine naturel ou paysager identifiées en application de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme

●

Mares à protéger au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme

Numéro	Emplacement réservé	Bénéficiaire	Surface (m²)
1	Création d'espace résidentiel	Commune de Bricquebosque	250
2	Création d'une aire de jeux	Commune de Bricquebosque	350
3	Aménagement de la route	Commune de Flamanville	400
4	Aménagement de la route	Commune de Flamanville	8400
5	Création d'espaces verts	Commune de Flamanville	50
6	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	170
7	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	170
8	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	820
9	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
10	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
11	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
12	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
13	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
14	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
15	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
16	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
17	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
18	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
19	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
20	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
21	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
22	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
23	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
24	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
25	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
26	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
27	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
28	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
29	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
30	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
31	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
32	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
33	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
34	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
35	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
36	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
37	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
38	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
39	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
40	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
41	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
42	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
43	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
44	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
45	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
46	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
47	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
48	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
49	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
50	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
51	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
52	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
53	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
54	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
55	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
56	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
57	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
58	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
59	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
60	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
61	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
62	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
63	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
64	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
65	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
66	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
67	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
68	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
69	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
70	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
71	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
72	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
73	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
74	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
75	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
76	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
77	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
78	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
79	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
80	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
81	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
82	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
83	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
84	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
85	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
86	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
87	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
88	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
89	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
90	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
91	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
92	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
93	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
94	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
95	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
96	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
97	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
98	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
99	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920
100	Création d'espace vert	Commune de Saint-Christophe-du-Jonc	920

Origine DGFIP Cadastre © Droits de l'État réservés © 2025